

ADO(N)

**ਪੰਜਾਬ ਸ਼ਹਿਰੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਅਥਾਰਟੀ, ਮੁਹਾਲੀ।**  
**ਪੁੱਡਾ ਭਵਨ, ਸੈਕਟਰ- 62 (ਲਾਇਸੈਂਸਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ)**

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ,

1. ਮੁੱਖ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ।
2. ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪੁੱਡਾ, ਮੁਹਾਲੀ।
3. ਸੀਨੀਅਰ ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਪੁੱਡਾ, ਮੁਹਾਲੀ।

ਮੀਮੋ ਨੰ: ਪੁੱਡਾ-ਸੀਏ-ਐਲ-1(ਐਲ-99)08/4722 ਮਿਤੀ: 3-12-08

**ਵਿਸ਼ਾ: ਪੰਜਾਬ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਐਂਡ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1995 ਦੀ ਧਾਰਾ 5 ਅਧੀਨ ਕਲੋਨੀ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਲੇ ਆਉਟ ਪਲੈਨ ਪਾਸ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ।**

ਪੰਜਾਬ ਪਲੂਸ਼ਨ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ ਦੇ ਨੁਮਾਇੰਦੇ ਵਲੋਂ ਮਿਤੀ 2-12-08 ਨੂੰ ਹੋਈ ਲੇ ਆਉਟ ਪਲੈਨ ਅਪਰੂਵਲ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: Gen./419(P)/PUDA/2008/40403 ਮਿਤੀ 10-11-08 ਦੀ ਕਾਪੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਲੇ ਆਉਟ ਪਲੈਨ ਪਾਸ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਦਰਸਾਏ ਨੁਕਤਿਆਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖ ਲਿਆ ਜਾਵੇ। ਪੰਜਾਬ ਪਲੂਸ਼ਨ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ ਤੇ ਪੱਤਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਆਪ ਨੂੰ ਭੇਜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਲੇ ਆਉਟ ਅਤੇ ਐਸਟੀਮੇਟਾਂ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਦੇ ਸਮੇਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਲੋਂ ਦਰਸਾਏ ਨੁਕਤਿਆਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖ ਲਿਆ ਜਾਇਆ ਕਰੇ ਜੀ।

ਵਾ: ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ।

**PUNJAB POLLUTION CONTROL BOARD VATAVARAN**

**BHAWAN, PATIALA**

Tel. Fax : 0175-2215802  
PBX : 2200282, 2200557 Extn.208

web: <http://www.ppcb.gov.in>

No.Gen./419(P)/PUDA/2008/40403

Dated : 10.11.08

To

The Chief Administrator,  
Punjab Urban Development Authority,  
PUDA Bhawan, Sector-62  
S.A.S Nagar (Mohali)

**Sub: Meeting regarding layout plans of the colonies received u/s 5 of PAPR Act, 1995 for the grant of licence for setting up of colonies in different cities of Punjab.**

**Ref: Your office letter no. CA-L-1(L-99)/2008/3985 dt. 31.10.2008**

In reference to the above it is intimated that the status of the cases to be considered in the meeting is enclosed herewith. It is requested that the following point may be considered while granting licence to the promoter under the PAPR Act, 1995.

1. The project proponents which have not obtained the NOC of the board may be directed to obtain the same before grant of licence to the promoter .
2. The location of sewage treatment plant should be adequate to ensure that it should have minimum odour nuisance for the residents of the colony as well as the near by residents.
3. The promoter shall provide a buffer zone of green belt (dense populated trees with pleasant fragrance) around the sewage treatment plant, so as to reduce the effect of odour problem on the nearby residential area.
4. The promoter shall earmark adequate area on the layout plan for disposal of treated sewage onto land for irrigation/plantation.

Member Secretary